



VILLE DE CHAMPIGNY-SUR-MARNE



COMPTE-RENDU **DU CONSEIL MUNICIPAL DU 5 FEVRIER 2020**

L'an deux mille vingt, le cinq février à 20H30.

En application des articles L.2121-7 et suivants du code général des collectivités territoriales, le Conseil municipal de la Commune de Champigny-sur-Marne, dûment convoqué par Monsieur le Maire, en application de l'article L.2121-10 du code général des collectivités territoriales, s'est assemblé à la salle des séances, 12 rue Louis Talamoni – rue Dimitrov, sous la présidence de Monsieur Christian FAUTRE, Maire.

Présents :

M. FAUTRE, **Maire**

Mme ZELIOLI, Mme ADOMO, Mme KENNEDY, M. COCQ, Mme KEITA GASSAMA, Mme CAPORAL, Mme LEFIEF, M. LAMBERT, Mme DUPRE, Mme AHANDA, M. SUDRE, M. SOLARO, Mme LE LAGADEC, M. GUIGNARD, Mme TECHER, **Adjoints**

M. FUCHS, M. JL.BESNARD, M. LE GUILLOU, M. F.BESNARD, Mme DOUSSIN, Mme CERAN, Mme MICHINEAU, Mme KARACA, M. SY (départ à 21h50 après le vote du point n°1) , M. VACHÉ, M. CHEVALIER, Mme AMAR, M. DUVAUDIER, M. VIGUIE, M. JEANNE, Mme THIROUX, Mme DE AMORIN SILVA, M. BARON, M. ROUGIER, M. ROGERS, Mme RENAUD, M. BASTIN, M. LAGACHE, Mme MORGADO, **Conseillers Municipaux**

M. GAIGNE, Mme VACHER, Mme LURIER, **Conseillers municipaux délégués**

Absents excusés :

M. KUENGIENDA (absent excusé), Mme FLORES-RACMACHERS (absente excusée), M. BLIMI (donne pouvoir à M. SUDRE), M. SY (à partir du point n°2), M. LAHORE (donne pouvoir à Mme KARACA), M. MOUANGA (donne pouvoir à M. JEANNE), Mme RECHER (donne pouvoir à M. ROUGIER).

Conformément à l'article L.2121.15 du Code général des collectivités territoriales, il a été procédé à la nomination d'un secrétaire de séance pris dans le sein du Conseil.

M. Jean-Marie LAGACHE, conseiller municipal, ayant obtenu la majorité des suffrages, a été désigné pour remplir ces fonctions qu'il a acceptées.

	Présents	Absents représentés	Absents	Votants
Point n°1	43	4	6	47
Point n°2 à 28	42	4	7	46

Convoqués le 30 janvier 2020



VILLE DE CHAMPIGNY-SUR-MARNE



Direction des Assemblées, Affaires générales et juridiques
Service Travaux des Assemblées
NM/SV

COMPTE-RENDU DU

CONSEIL MUNICIPAL DU 5 FEVRIER 2020

Désignation d'un(e) secrétaire de séance : **J.M. LAGACHE**

ADOpte A L'UNANIMITE

Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal du 18 décembre 2019.

ADOpte A L'UNANIMITE

Communication de la liste des décisions prises en application de l'article L.2122-22 du code général des collectivités territoriales.

DEC20-001

Formation conduite à Champigny-sur-Marne

Convention de formation conduite entre l'Ecole de conduite 1, 2, 3 permis et la Ville de Champigny-sur-Marne.

Période: à compter du 15 novembre 2019 et jusqu'à la fin de l'apprentissage

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

5^{ème} commission: Enseignement, Formation professionnelle, Restauration collective, Enfance Petite enfance, Jeunesse, Bâtiments communaux

DEC20-002

Centre de vacances de Vouneuil sur Vienne "les chalets de Moulière"

Convention d'accueil relative à l'organisation d'un séjour avec la ligue de l'Enseignement-Vacances Passion.

Période: du 4 au 18 juillet 2020

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

5^{ème} commission: Enseignement, Formation professionnelle, Restauration collective, Enfance Petite enfance, Jeunesse, Bâtiments communaux

DEC20-003

Centre de vacances en Irlande

Convention d'accueil relative à l'organisation du séjour avec l'association Pro Lingua.

Période: du 9 au 23 juillet 2020

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

5^{ème} commission: Enseignement, Formation professionnelle, Restauration collective, Enfance Petite enfance, Jeunesse, Bâtiments communaux

DEC20-004

Séjour solidaire - Rencontres en Indonésie

Convention d'accueil relative à l'organisation de séjour avec l'association Rencontres au bout du monde pour 12 jeunes et 2 encadrants.

Période: du 16 au 27 juillet 2020

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

5^{ème} commission: Enseignement, Formation professionnelle, Restauration collective, Enfance Petite enfance, Jeunesse, Bâtiments communaux

DEC20-005

Centre de vacances d'Oléron

Convention de mise à disposition au profit de l'association La Main Solidaire.

Période: du 27 juillet (dîner) au 1^{er} août 2020 (déjeuner pique-nique)

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

5^{ème} commission: Enseignement, Formation professionnelle, Restauration collective, Enfance Petite enfance, Jeunesse, Bâtiments communaux

DEC20-006

Séjour linguistique en Grande Bretagne

Convention relative à l'organisation d'un séjour en Grande Bretagne entre l'association Anglophiles Academic et la Ville de Champigny-sur-Marne.

Période: du 1^{er} au 14 août 2020

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

5^{ème} commission: Enseignement, Formation professionnelle, Restauration collective, Enfance Petite enfance, Jeunesse, Bâtiments communaux

DEC20-007

Centre de vacances d'Argelès-sur-Mer

Convention de mise à disposition au profit de l'association Amicale Laïque de Barousse.

Période: du 16 août (dîner) au 23 août 2020 (déjeuner pique-nique)

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

5^{ème} commission: Enseignement, Formation professionnelle, Restauration collective, Enfance Petite enfance, Jeunesse, Bâtiments communaux

DEC20-008

Défense de la Commune

Désignation de la SELARL GAIA pour représenter la Commune qui souhaite relever appel de l'ordonnance par laquelle le Juge des référés du Tribunal administratif de Melun a suspendu l'arrêté « portant interdiction de l'utilisation de produits phytopharmaceutiques/pesticides sur le territoire de la commune de Champigny-sur-Marne », pris le 11 septembre 2019 par le Maire de Champigny-sur-Marne.

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

2^{ème} commission: Aménagement du territoire et Développement urbain, Politique du logement et amélioration de l'habitat, Développement économique / Emploi-Insertion, Economie solidaire, Commerce et marchés aux comestibles, Artisanat, Tourisme

DEC20-009

Création d'une régie de recettes pour le recouvrement du prix des reproductions de documents administratifs que les usagers sont susceptibles de demander à la commune.

Commission concernée:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

DEC20-010

Centre de vacances d'Oléron

Convention de mise à disposition au profit de l'association La Main Solidaire.

Période: du 27 juillet (dîner) au 1er août 2020 (déjeuner pique-nique)

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

5^{ème} commission: Enseignement, Formation professionnelle, Restauration collective, Enfance Petite enfance, Jeunesse, Bâtiments communaux

DEC20-011

Centre de vacances d'Argelès-sur-Mer

Convention de mise à disposition au profit de l'association Amicale Laïque de Barousse.

Période: du 16 août (dîner) au 23 août 2020 (déjeuner pique-nique)

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

5^{ème} commission: Enseignement, Formation professionnelle, Restauration collective, Enfance Petite enfance, Jeunesse, Bâtiments communaux

DEC20-012

PROGRAMME D'INVESTISSEMENT 2019

Contrat de financement « Taux fixe » avec La Caisse d'Epargne d'un montant de 7.000.000,00 euros pour le budget principal de la Ville.

Commission concernée:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

DEC20-013 à DEC20-083

Concession d'un terrain à l'effet d'y fonder une sépulture.

Renouvellement de concession d'un terrain à l'effet d'y fonder une sépulture.

Renouvellement anticipé de concession d'un terrain à l'effet d'y fonder une sépulture.

Commission concernée:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

DEC20-084

Séjour Mystère

Convention d'accueil relative à l'organisation d'un Séjour Mystère avec la société VIVA.

Période: du 8 au 19 juillet 2020 pour 12 jeunes (14/17 ans) et 2 adultes.

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

5^{ème} commission: Enseignement, Formation professionnelle, Restauration collective, Enfance Petite enfance, Jeunesse, Bâtiments communaux

DEC20-085 à DEC20-099

Renouvellement de concession d'un terrain à l'effet d'y fonder une sépulture.

Commission concernée:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

DEC20-100

Fixation des tarifs des installations sportives municipales au 1er janvier 2020.

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

6^{ème} commission: Politique culturelle, Politique sportive, Projets de solidarité internationaux, Comité de jumelage, Initiatives festives, Vie associative, Immigration/Droits et citoyenneté des résidents étrangers, Nouvelles Technologies de l'information et de la télécommunication

DEC20-101

Modification de la régie d'avances Bois l'Abbé Mordacs.

Commission concernée:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

DEC20-102

Logement situé au 8 Ter rue Castel Maler à Argelès-sur-Mer. Bail d'habitation accordé par la Société CASTER MALER, représentée par l'agence immobilière Laforêt Argelès-sur-Mer, au profit de la commune de Champigny-sur-Marne pour une durée de trois ans à compter du 1er décembre 2019, renouvelable par tacite reconduction, moyennant un loyer mensuel charges comprises d'un montant de 690€.

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

DEC20-103

Défense de la Commune

Désignation de la SELARL GAIA pour représenter la commune qui entend contester l'arrêté interministériel du 16 juillet 2019 refusant la reconnaissance de l'état de catastrophe naturelle pour les mouvements de terrain constatés pour l'année 2018.

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

2^{ème} commission: Aménagement du territoire et Développement urbain, Politique du logement et amélioration de l'habitat, Développement économique / Emploi-Insertion, Economie solidaire, Commerce et marchés aux comestibles, Artisanat, Tourisme

DEC20-104

Défense de la Commune

Désignation de la SCP SARTORIO LONQUEUE SAGALOVITCH & Associés pour représenter la commune dans le cadre des requêtes introduites, devant le TA de Melun par la société Free Mobile, par lesquelles elle demande l'annulation et la suspension de l'arrêté d'opposition à la déclaration préalable relative à l'implantation d'un dispositif de téléphonie mobile sur la parcelle située 9 place de la Résistance.

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

2^{ème} commission: Aménagement du territoire et Développement urbain, Politique du logement et amélioration de l'habitat, Développement économique / Emploi-Insertion, Economie solidaire, Commerce et marchés aux comestibles, Artisanat, Tourisme

DEC20-105

Défense de la Commune

Désignation de la SCP Gadiou-Chevallier pour représenter la commune qui entend relever appel de l'ordonnance par laquelle le juge des référés du TA de Melun a suspendu l'arrêté portant "interdiction de la poursuite des travaux visant à l'installation d'un dispositif de téléphonie mobile sur la parcelle cadastrée n° CU 177 située rue du Dr Bring à Champigny-sur-Marne" pris le 30 septembre 2019 par le maire de Champigny-sur-Marne.

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

2^{ème} commission: Aménagement du territoire et Développement urbain, Politique du logement et amélioration de l'habitat, Développement économique / Emploi-Insertion, Economie solidaire, Commerce et marchés aux comestibles, Artisanat, Tourisme

DEC20-106 à DEC20-115

Concession d'un terrain à l'effet d'y fonder une sépulture.

Renouvellement de concession d'un terrain à l'effet d'y fonder une sépulture.

Commission concernée:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

DEC20-116

Droits de voirie 2020.

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

3^{ème} commission: Cadre de vie : Espaces publics/Réseaux, Environnement et Développement Durable, Développement des transports en commun, Partage de l'espace public/Déplacements, Prévention et droit à la tranquillité publique

DEC20-117

Fixation des tarifs des installations sportives municipales au 1er janvier 2020.

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

6^{ème} commission: Politique culturelle, Politique sportive, Projets de solidarité internationaux, Comité de jumelage, Initiatives festives, Vie associative, Immigration/Droits et citoyenneté des résidents étrangers, Nouvelles Technologies de l'information et de la télécommunication

DEC20-118

Centre de vacances d'Argelès-sur-Mer

Convention de mise à disposition au profit de l'association Océane Voyages Juniors - 215 rue Pierre Mauroy - 59000 Lille

Période du samedi 4 juillet (dîner) au vendredi 17 juillet (déjeuner pique-nique) 2020

Lundi 6 juillet (dîner) au vendredi 17 juillet (déjeuner pique-nique) 2020.

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

5^{ème} commission: Enseignement, Formation professionnelle, Restauration collective, Enfance Petite enfance, Jeunesse, Bâtiments communaux

DEC20-119

Vente publique de documents retirés des collections des médiathèques municipales. Fixation du prix de vente des différents documents.

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

6^{ème} commission: Politique culturelle, Politique sportive, Projets de solidarité internationaux, Comité de jumelage, Initiatives festives, Vie associative, Immigration/Droits et citoyenneté des résidents étrangers, Nouvelles Technologies de l'information et de la télécommunication

DEC20-120

Droit de Prémption Urbain en vue de la redynamisation du commerce et de l'artisanat.

Exercice du Droit de Prémption Urbain à l'occasion de la mise en vente par la MUTUELLE BLEUE dont le siège social est à PARIS 8^{ème}, 68 rue du Rocher des lots n°2 et 32 correspondant à une pièce à usage commercial et une pièce à usage d'arrière-boutique pour 64,86 m², dépendant de la copropriété cadastrée section AX n° 281 pour 376 m² sise 20 rue Albert Thomas.

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

3^{ème} commission: Cadre de vie : Espaces publics/Réseaux, Environnement et Développement Durable, Développement des transports en commun, Partage de l'espace public/Déplacements, Prévention et droit à la tranquillité publique

DEC20-121 à DEC20-136

Renouvellement de concession d'un terrain à l'effet d'y fonder une sépulture.

Renouvellement anticipé de concession d'un terrain à l'effet d'y fonder une sépulture.

Renouvellement de concession à l'effet d'y fonder une sépulture au columbarium, dans le cimetière de Cœuilly.

Concession d'un terrain à l'effet d'y fonder une sépulture.

Commission concernée:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

DEC20-137

Droit de Prémption Urbain en vue de la réalisation d'un programme de logements en accession à la propriété de type PSLA.

Exercice du Droit de Prémption Urbain à l'occasion de la mise en vente par Monsieur et Madame BURGNIES d'un pavillon à usage d'habitation d'environ 171 m² et d'un bâtiment à usage d'entrepôt d'environ 130 m² sis 33 avenue Salvador Allende cadastré section DP n° 152 pour 1058 m², moyennant le prix de 530.000 €.

Commissions concernées:

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

3^{ème} commission: Cadre de vie : Espaces publics/Réseaux, Environnement et Développement Durable, Développement des transports en commun, Partage de l'espace public/Déplacements, Prévention et droit à la tranquillité publique

Entrée en séance de M. LAMBERT à 20h35

Entrée en séance de M. BARON à 20h38

Entrée en séance de Mme AHANDA à 20h39

Entrée en séance de Mme MICHINEAU à 20h41

Entrée en séance de Mme LE LAGADEC et Mme ADOMO à 20h43

1)

Versement de 3 000€ à la Caisse de grève Intersyndicale du comité de grève de Champigny-sur-Marne.

Commission concernée :

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal.

4^{ème} commission : Solidarité / Action sociale, Prévention / Santé, Coordination des actions sur les handicaps, Politique en direction des séniors, Droits des femmes.

Rapport présenté par J.J. GUIGNARD

3 ne participent pas au vote

Mme RENAUD Monique, M. ROGERS Colin, M. FUCHS Yves

ADOpte A LA MAJORITE

28 votes pour dont 2 procurations

15 votes contre dont 2 procurations

M. JEANNE Laurent mandataire de M. MOUANGA Jean-Barthelemy,
M. DUVAUDIER Michel, Mme AMAR Sophie, M. BARON Franck, M. VIGUIE Yann, Mme
THIROUX Aurore, M. BASTIN Wilfrid, Mme MORGADO Rosalia,
Mme DE AMORIN SILVA Isilda, M. CHEVALIER Alain,
M. ROUGIER Jean-Marie mandataire de Mme RECHER Virginie,
M. BESNARD Jean-Louis, M. LE GUILLOU Patrick

1 abstention

M. LAGACHE Jean-Marie

Sortie de séance de M. SY à 21h50

2)

Attribution des subventions aux associations pour l'année 2020.

Commissions concernées :

6^{ème} commission : Politique culturelle, Politique sportive, Projets de solidarité internationale, Comité de jumelage, Initiatives festives, Vie associative, Immigration/Droits et citoyenneté des résidents étrangers, Nouvelles Technologies de l'information et de la télécommunication,

1^{ère} commission : Finances, marchés et achats publics, personnel communal.

Rapport présenté par S. SOLARO

Conformément à la loi de 2013 relative à la transparence de la vie publique en matière de déclarations d'intérêts, les élus intéressés à la décision d'octroi d'une subvention ou

siégeant dans les conseils d'administration des associations mentionnées dans les tableaux, joints à la présente délibération, ne participent pas au vote, notamment :

Mme KENNEDY pour 2E2M

M. SUDRE, pour le Red Star Club de Champigny ;

M. BLIMI pour l'Office Municipal des Migrants ;

M. BESNARD Jean-Louis pour l'association Visa94

Mmes LURIER, KEITA GASSAMA, LE LAGADEC, KENNEDY et M. JL BESNARD pour l'association Point Ecoute ;

Mme DUPRE et M. LAMBERT pour « Champigny Solidaire » ;

Mme FLORES RACMACHERS et M. LAMBERT pour le CGOS ;

Mmes CAPORAL, TECHER et M. GUIGNARD et M. VACHÉ pour l'association de la Régie de quartier des Mordacs ;

M. SY Mamadou pour l'association Union Tremplin Socioculturelle de France ;

Mme DUPRE et M. JL BESNARD pour l'ABEP Soins ;

Mme ADOMO Caroline et Mme AHANDA Patricia pour le collège Rol Tanguy ;

Mme KENNEDY et M. BLIMI pour l'association des Amis du Musée de la Résistance Nationale ;

Mme LURIER, Messieurs GAIGNE, LAHORE, SY, FUCHS et VIGUIE pour le Comité de Jumelage ;

M. KUENGIENDA et Mme VACHER pour l'association Multi-Loisirs.

Mme LEFIEF Sergine pour l'association CNL La Louvrière ;

ADOpte A L'UNANIMITE

3)

Acquisition auprès du Département du Val-de-Marne d'une emprise située au 734, avenue Maurice Thorez.

Commissions concernées :

2^{ème} commission : Aménagement du territoire et Développement urbain, Politique du Logement et Amélioration de l'habitat, Développement Economique/Emploi-Insertion, Economie Solidaire, Commerce et marchés aux comestibles, Artisanat, Tourisme.

1^{ère} commission : Finances/Marchés et Achats Publics, Personnel Communal.

3^{ème} commission, Espaces Publics/Réseaux, Environnement et Développement Durable, Développement des transports en commun, Partage de l'espace public/Déplacements, Prévention et droit à la tranquillité publique.

Rapport présenté par S. VACHER

ADOpte A L'UNANIMITE

4)

Protocole transactionnel SCCV Champigny La Boulonnerie.

Commission concernée :

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal,

Rapport présenté par C. ROGERS

ADOpte A L'UNANIMITE

5)

Rue René – Approbation des avenants n°2 aux conventions de portage foncier.

Commissions concernées :

2^{ème} commission : Aménagement du territoire et Développement urbain, Politique du Logement et Amélioration de l'habitat, Développement Economique/Emploi-Insertion, Economie Solidaire, Commerce et marchés aux comestibles, Artisanat, Tourisme.

1^{ère} commission : Finances/Marchés et Achats Publics, Personnel Communal.

Rapport présenté par D. LURIER

ADOPTE A LA MAJORITE

29 votes pour dont 2 procurations

16 votes contre dont 2 procurations

M. JEANNE Laurent mandataire de M. MOUANGA Jean-Barthelemy, M. DUVAUDIER Michel, Mme AMAR Sophie, M. BARON Franck, M. VIGUIE Yann, Mme THIROUX Aurore, M. BASTIN Wilfrid, Mme MORGADO Rosalia, Mme RENAUD Monique, M. ROGERS Colin, M. FUCHS Yves
M. BESNARD Jean-Louis, M. LE GUILLOU Patrick
M. ROUGIER Jean-Marie mandataire de Mme RECHER Virginie

1 abstention

M. VACHE Clément

6)

PRU des Mordacs - Constat de transfert de propriété des espaces publics.

Commissions concernées :

2^{ème} commission : Aménagement du territoire et Développement urbain, Politique du Logement et Amélioration de l'habitat, Développement Economique/Emploi-Insertion, Economie Solidaire, Commerce et marchés aux comestibles, Artisanat, Tourisme.

1^{ère} commission : Finances/Marchés et Achats Publics, Personnel Communal.

3^{ème} commission : Cadre de vie : Espaces Publics/Réseaux, Environnement et Développement durable, Développement des transports en commun, Partage de l'espace public, Déplacements, Prévention et droit à la tranquillité publique.

Rapport présenté par S. VACHER

ADOPTE A L'UNANIMITE

7)

Prolongement de la ligne de Bus RATP 520 et financement des infrastructures campinoises.

Commissions concernées :

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal.

3^{ème} commission « Cadre de vie : Espaces Publics / Réseaux – Environnement et Développement Durable – Développement des transports en commun – Partage de l'espace public / Déplacements – Prévention et droit à la tranquillité publique »

Rapport présenté par C. CAPORAL

ADOPTE A L'UNANIMITE

8)

Avenant au Contrat de Ville : Le protocole d'Engagement Réciproques et Renforcés.

Commissions concernées :

Toutes

Rapport présenté par M. KENNEDY

ADOpte A L'UNANIMITE

9 à 16)

Attribution de subventions municipales dans le cadre du BONI.

Commissions concernées :

2^{ème} commission : Aménagement du territoire et Développement urbain, Politique du logement et Amélioration de l'habitat, Développement Economique / Emploi-Insertion, Economie solidaire, Commerce et marchés aux comestibles, Artisanat, Tourisme.

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal.

Rapport présenté par S. VACHER

Délibération n°9 ⇒ **DECIDE** d'attribuer à la SA D'HLM IDF Habitat sise 59 avenue Carnot, 94507 CHAMPIGNY-SUR-MARNE CEDEX, une aide à la réhabilitation d'un montant de 40 000 euros destinée à financer les travaux de réhabilitation des 8 logements locatifs sociaux du programme « Patay », sis 13 rue de Patay, à Champigny-sur-Marne.

Mesdames KENNEDY, CAPORAL et ADOmo, membres du Conseil d'Administration de la SA d'HLM IdF Habitat, et Monsieur GUIGNARD, Président du Conseil d'Administration de SA d'HLM IDF HABITAT, ne participent ni au débat ni au vote.

ADOpte A L'UNANIMITE

Délibération n°10 ⇒ **DECIDE** d'attribuer à la SA D'HLM IDF Habitat 59 avenue Carnot, 94507 CHAMPIGNY-SUR-MARNE CEDEX, une aide à la réhabilitation d'un montant de 76 000 euros destinée à financer les travaux de réhabilitation des 16 logements locatifs sociaux de la résidence « Bel Air », sise 21 à 25 rue du Bel Air, à Champigny-sur-Marne.

Mesdames KENNEDY, CAPORAL et ADOmo, membres du Conseil d'Administration de la SA d'HLM IdF Habitat, et Monsieur GUIGNARD, Président du Conseil d'Administration de SA d'HLM IDF HABITAT, ne participent ni au débat ni au vote.

ADOpte A L'UNANIMITE

Délibération n°11 ⇒ **DECIDE** d'attribuer à la SA D'HLM IDF Habitat sise 59 avenue Carnot, 94507 CHAMPIGNY-SUR-MARNE CEDEX, une aide à la démolition-reconstruction d'un montant de 320 000 euros destinée à financer l'opération de démolition-reconstruction des 32 logements locatifs sociaux de la résidence « Engels », sise 1 allée Watteau, à Champigny-sur-Marne.

Mesdames KENNEDY, CAPORAL et ADOMO, membres du conseil d'administration de la SA d'HLM IdF Habitat, et Monsieur GUIGNARD, Président du conseil d'administration de SA d'HLM IDF HABITAT, ne participent ni au débat ni au vote.

ADOpte A LA MAJORITE

31 votes pour dont 3 procurations

11 votes contre dont 1 procuration

M. JEANNE Laurent mandataire de M. MOUANGA Jean-Barthelemy, M. DUVAUDIER Michel, Mme AMAR Sophie, M. BARON Franck, M. VIGUIE Yann, Mme THIROUX Aurore, M. BASTIN Wilfrid, Mme MORGADO Rosalia, Mme DE AMORIN SILVA Isilda, M. CHEVALIER Alain

Délibération n°12 ⇨ **DECIDE** d'attribuer à la SA D'HLM IDF Habitat 59 avenue Carnot, 94507 CHAMPIGNY-SUR-MARNE CEDEX, une aide à la démolition-reconstruction d'un montant d'1 000 000 euros destinée à financer l'opération de démolition-reconstruction des 100 logements locatifs sociaux de la « Résidence Langevin », sise 2 à 4 rue Paul Langevin, à Champigny-sur-Marne.

Mesdames KENNEDY, CAPORAL et ADOMO, membres du Conseil d'Administration de la SA d'HLM IdF Habitat, et Monsieur GUIGNARD, Président du Conseil d'Administration de SA d'HLM IDF HABITAT, ne participent ni au débat ni au vote.

ADOpte A LA MAJORITE

31 votes pour dont 3 procurations

11 votes contre dont 1 procuration

M. JEANNE Laurent mandataire de M. MOUANGA Jean-Barthelemy, M. DUVAUDIER Michel, Mme AMAR Sophie, M. BARON Franck, M. VIGUIE Yann, Mme THIROUX Aurore, M. BASTIN Wilfrid, Mme MORGADO Rosalia, Mme DE AMORIN SILVA Isilda, M. CHEVALIER Alain

Délibération n°13 ⇨ **DECIDE** d'attribuer à VALOPHIS HABITAT OPH DU VAL DE MARNE dont le siège social se situe 9 route de Choisy CS 50079, 94048 CRETEIL CEDEX, une aide à la réhabilitation d'un montant de 1 322 250 euros destinée à financer les travaux de réhabilitation des 80 logements locatifs sociaux de la « Cite des Peupliers » sise 1227 avenue Maurice Thorez, à Champigny-sur-Marne.

Madame LEFIEF, membre du Conseil d'Administration de VALOPHIS HABITAT OPH DU VAL DE MARNE, ne participe ni au débat ni au vote.

ADOpte A L'UNANIMITE

Délibération n°14 ⇨ **DECIDE** d'attribuer à VALOPHIS HABITAT OPH DU VAL DE MARNE dont le siège social se situe 9 route de Choisy CS 50079, 94048 CRETEIL CEDEX, une subvention au titre de la surcharge foncière d'un montant de 228 000 euros. Cette aide est destinée à financer l'opération « Place Lénine-Ilot Verdun » d'acquisition en VEFA de 51 logements locatifs sociaux sis rue de Verdun à Champigny-sur-Marne.

Madame LEFIEF, membre du Conseil d'Administration de VALOPHIS HABITAT OPH DU VAL DE MARNE, ne participe ni au débat ni au vote.

ADOPTE A LA MAJORITE

31 votes pour dont 3 procurations

11 votes contre dont 1 procuration

M. JEANNE Laurent mandataire de M. MOUANGA Jean-Barthelemy, M. DUVAUDIER Michel, Mme AMAR Sophie, M. BARON Franck, M. VIGUIE Yann, Mme THIROUX Aurore, M. BASTIN Wilfrid, Mme MORGADO Rosalia, Mme DE AMORIN SILVA Isilda, M. CHEVALIER Alain

3 abstentions

M. LE GUILLOU Patrick, M. BESNARD Jean-Louis,
M. VACHÉ Clément

Délibération n°15 ⇨ **DECIDE** d'attribuer à SA d'HLM IMMOBILIERE 3F dont le siège social se situe 159 rue Nationale. 75638 Paris cedex 13, une aide à la réhabilitation d'un montant de 505 000 euros destinée à financer l'opération de réhabilitation des 101 logements locatifs sociaux de la résidence « Square Diderot » sise 1 à 10 square Diderot à Champigny-sur-Marne.

ADOPTE A L'UNANIMITE

Délibération n°16 ⇨ **DECIDE** d'attribuer à la SA d'HLM IMMOBILIERE 3F RESIDENCES, 1 boulevard Hippolyte Marques 94 200 Ivry-sur-Seine, une aide à la démolition reconstruction d'un montant de 231 500 euros destinée à financer les travaux de démolition-reconstruction des 225 logements locatifs sociaux de la résidence sociale « Egalité », sise 2 à 10 rue de l'Egalité à Champigny-sur-Marne.

ADOPTE A L'UNANIMITE

17)

Garantie communale pour l'opération "Tranche 1-Jaurès".

Commissions concernées :

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal.

2^{ème} commission : Aménagement du territoire et Développement urbain, Politique du logement et Amélioration de l'habitat, Développement Economique / Emploi-Insertion, Economie solidaire, Commerce et marchés aux comestibles, Artisanat, Tourisme.

Rapport présenté par G. LAMBERT

Mesdames KENNEDY, CAPORAL et ADOMO, membres du Conseil d'Administration de la SA d'HLM IdF Habitat, et Monsieur GUIGNARD, Président du Conseil d'Administration de SA d'HLM IDF HABITAT, ne participent ni au débat ni au vote.

ADOPTE A LA MAJORITE

28 votes pour dont 3 procurations

11 votes contre dont 1 procuration

M. JEANNE Laurent mandataire de M. MOUANGA Jean-Barthelemy, M. DUVAUDIER Michel, Mme AMAR Sophie, M. BARON Franck, M. VIGUIE Yann, Mme THIROUX Aurore, M. BASTIN Wilfrid, Mme MORGADO Rosalia, Mme DE AMORIN SILVA Isilda, M. CHEVALIER Alain

3 abstentions

M. LE GUILLOU Patrick, M. BESNARD Jean-Louis,
M. VACHÉ Clément

18)

Garantie communale à accorder à COALLIA Habitat pour un prêt à souscrire auprès de la CDC.

Commissions concernées :

1ère commission : Finances/Marchés et Achats Publics, Personnel communal

2ème commission : Aménagement du territoire et Développement urbain, Politique du logement et amélioration de l'habitat, Développement économique / Emploi-Insertion, Economie solidaire, Commerce et marchés aux comestibles, Artisanat, Tourisme

Rapport présenté par J.J. GUIGNARD

ADOPTÉ A L'UNANIMITÉ

19 et 20)

Garantie d'emprunts : Accord à Valophis Habitat pour financer l'opération de la Résidence Prairial.

Commissions concernées

1ère commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal.

2ème commission : Aménagement du territoire et Développement urbain, Politique du logement et Amélioration de l'habitat, Développement Economique / Emploi-Insertion, Economie solidaire, Commerce et marchés aux comestibles, Artisanat, Tourisme.

Rapport présenté par G. LAMBERT

Délibération n°19

Madame LEFIEF, membre du Conseil d'Administration de VALOPHIS HABITAT OPH DU VAL DE MARNE, ne participe ni au débat ni au vote.

ADOPTÉ A LA MAJORITÉ

36 votes pour dont 3 procurations

9 abstentions dont 1 procuration

M. JEANNE Laurent mandataire de M. MOUANGA Jean-Barthelemy, M. DUVAUDIER Michel, Mme AMAR Sophie, M. BARON Franck, M. VIGUIE Yann, Mme THIROUX Aurore, M. BASTIN Wilfrid, Mme MORGADO Rosalia

Délibération n°20

Madame LEFIEF, membre du Conseil d'Administration de VALOPHIS HABITAT OPH DU VAL DE MARNE, ne participe ni au débat ni au vote.

ADOPTÉ A LA MAJORITÉ

36 votes pour dont 3 procurations

9 abstentions dont 1 procuration

M. JEANNE Laurent mandataire de M. MOUANGA Jean-Barthelemy, M. DUVAUDIER Michel, Mme AMAR Sophie, M. BARON Franck, M. VIGUIE Yann, Mme THIROUX Aurore, M. BASTIN Wilfrid, Mme MORGADO Rosalia

21)

Contrat de revitalisation Artisanale et Commerciale : Garantie d'emprunt donnée à la SPL Marne au Bois.

Commissions concernées :

2^{ème} commission : Aménagement du territoire et Développement urbain, Politique du Logement et Amélioration de l'habitat, Développement Economique/Emploi-Insertion, Economie Solidaire, Commerce et marchés aux comestibles, Artisanat, Tourisme.

1^{ère} commission : Finances/Marchés et Achats Publics, Personnel Communal.

Rapport présenté par D. LURIER

ADOpte A L'UNANIMITE

22)

Attribution d'une subvention exceptionnelle à l'association Noé International.

Commissions concernées :

6^{ème} commission : Politique culturelle, Politique sportive, projets de solidarité internationaux, Comité de Jumelage, Initiatives festives, Vie Associative, Immigration / Droits et citoyenneté des résidents étrangers, Nouvelles technologies de l'information et de la télécommunication.

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal.

Rapport présenté par C. ADOMO

ADOpte A L'UNANIMITE

23)

Avenant n°1 à la convention pluriannuelle avec la Société Nouvelle Studio 66.

Commissions concernées :

6^{ème} commission : Politique culturelle, Politique sportive, Projets de solidarité internationaux, Comité du Jumelage, Initiatives festives, Vie associative, Immigration/Droits et citoyenneté des résidents étrangers, Nouvelles technologies de l'information et de la télécommunication

1^{ère} commission : Finances, Marchés et achats publics, Personnel communal

Rapport présenté par S. SOLARO

ADOpte A L'UNANIMITE

24)

Rapport d'activité présenté par la Société Vert Marine pour l'exploitation de la patinoire municipale de Champigny-sur-Marne au titre de la saison 2018/2019.

Commissions concernées :

6^{ème} commission : Politique culturelle, Politique sportive, Projets de solidarité internationaux, Comité de Jumelage, Initiatives festives, Vie Associative, Immigration / Droits et citoyenneté des résidents étrangers, Nouvelles technologies de l'information et de la télécommunication

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

5^{ème} commission : Enseignement, Formation professionnelle, Restauration collective, Enfance, Petite enfance, Jeunesse, Bâtiments communaux

Rapport présenté par P. SUDRE

Le conseil municipal prend acte du rapport présenté par la Société Vert Marine pour l'exploitation de la patinoire municipale de Champigny-sur-Marne au titre de la saison 2018/2019

25)

Convention d'entretien de véhicule à passer avec le Comité français de secourisme de Champigny et de Joinville.

Commissions concernées :

3^{ème} commission : Cadre de vie : Espaces publics / Réseaux, Environnement et Développement Durable, Développement des transports en commun, Partage de l'espace public / Déplacements, Prévention et droit à la tranquillité publique.

4^{ème} commission : Solidarité / Action sociale, Prévention / Santé, Coordination des actions sur les handicaps, Politique en direction des séniors, Droits des femmes.

1^{ère} commission Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal.

6^{ème} commission : Politique culturelle / Politique sportive / Projets de solidarité internationaux / Jumelage / Initiatives Festives / Vie associative / Immigration / Droits et Citoyenneté des résidents étrangers Nouvelles technologies de l'information et de la télécommunication.

Rapport présenté par C. CAPORAL

ADOpte A L'UNANIMITE

26)

150^e anniversaire de la Bataille de Champigny-sur-Marne.

Commissions concernées :

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal, Nouvelles technologies de l'information et de la télécommunication.

6^{ème} commission : Politique culturelle, Politique sportive, Projets de solidarité internationaux, Comité de Jumelage, Initiatives festives, Vie associative, Immigration / Droits et citoyenneté des résidents étrangers

Rapport présenté par M. KENNEDY

ADOpte A L'UNANIMITE

27)

Convention d'objectifs et de financement à passer avec la Caisse d'Allocations Familiales du Val-de-Marne.

Commissions concernées :

5^{ème} commission : Enseignement, Formation professionnelle, Restauration collective, Enfance, Petite Enfance, Jeunesse, Bâtiments communaux

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal

Rapport présenté par J. LE LAGADEC

ADOpte A L'UNANIMITE

28)

Convention d'objectifs et de financement avec la Caisse d'Allocations Familiales – Relais Assistants Maternels.

Commissions concernées :

5^{ème} commission : Enseignement, Formation Professionnelle, Restauration collective, Enfance, Petite Enfance, Jeunesse, Bâtiments communaux.

1^{ère} commission : Finances / Marchés et Achats Publics, Personnel Communal.

Rapport présenté par J. LE LAGADEC

ADOpte A L'UNANIMITE

29)

Informations sur l'Etablissement Public Territorial ParisEstMarne&Bois.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 22h44

et ont, les membres présents, signé après lecture.

Le Maire

Président de séance



Le Secrétaire de séance

Jean-François LAGACHE

A handwritten signature in blue ink, corresponding to the name Jean-François Lagache, is written below the printed name.

NB : IL EST RAPPELE QU'EN APPLICATION DE L'ARTICLE L 2121-26 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES TOUTE PERSONNE PHYSIQUE OU MORALE A LE DROIT DE DEMANDER COMMUNICATION AU SERVICE TRAVAUX DES ASSEMBLEES :

- DES PROCES-VERBAUX DU CONSEIL MUNICIPAL
- DU REGISTRE DES DELIBERATIONS
- DU REGISTRE DES ARRETES PRIS EN APPLICATION DE L'ARTICLE L 2122-22 DU CODE GENERAL DES COLLECTIVITES TERRITORIALES.
- DU COMPTE-RENDU ANALYTIQUE DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL.

➤ COMPTE RENDU AFFICHE LE 07 FEV. 2020